

「三菱地所のリフォーム」戸建リフォーム向け新メニュー

# 「定額制戸建リフォーム」発売開始

～最新の設備とインテリアコーディネーターによる提案がセットになった定額制リフォームメニュー～

三菱地所ホーム株式会社(本社:東京都港区赤坂 社長 加藤 博文)は、三菱地所グループのリフォーム事業ブランド「三菱地所のリフォーム」において、最新の設備とインテリアコーディネーターによる提案をセットとした戸建向けの定額制リフォームメニューの提案・販売を5月28日より開始いたしますので、お知らせいたします。

「定額制戸建リフォーム」は、三菱地所ホームの新築注文住宅ブランド「企画設計注文住宅 SMART ORDER」において採用している設備や仕様を標準品に据え、インテリアコーディネーターとご相談をしながらプランを作り上げることが出来るだけでなく、これまで三菱地所ホームが住まいづくりにより培ってきた総合力により「延床面積に応じた定額制」を採用した価格・商品の優位性を持ったリフォーム商品となります。

このたび、「定額制戸建リフォーム」をリフォーム市場に投入することで、水廻りの交換に次ぐリフォームのボリュームゾーンである水廻り一式プラス表装リフレッシュの検討層を取り込んでまいります。

三菱地所ホームは今後も、常にお客様目線での商品づくりを推進し、住宅事業に関わる三菱地所グループ各社のリソースを連携させて、より一層お客様のご満足を追求する住まいのサービスを提供し続けてまいります。

## 商品概要

### <最新設備・仕様の採用>

- ・新築注文住宅の「企画設計注文住宅 SMART ORDER」水廻り設備機器(キッチン・洗面化粧台・ユニットバス・トイレ)ならびに床材・壁材・建具

### <専属のインテリアコーディネーター制>

- ・お客様のライフスタイル、暮らしにあったインテリアデザインをコーディネート
- ・インテリアテイストのセレクト、カラー計画、カーテン及び照明、家具までもトータルコーディネート

### <分かりやすい定額制商品>

- ・基本工事費+商品代(設備・仕様)+コーディネーター料がセットになった定額制リフォーム
- ・30坪の場合540万円(税別) ※坪数に応じて価格は変動



## 販売エリア・対象住宅

- ・販売エリア:首都圏(一部地域を除く)
- ・対象住宅:木造住宅(2×4工法、在来工法)、軽量鉄骨造住宅

※その他の工法については、お問い合わせください。

以上

<本件に関するお問い合わせ先>

三菱地所ホーム株式会社 リフォーム事業推進部 TEL:03-6887-8160

# SMART ORDER

新築注文住宅ブランド「企画設計注文住宅 SMART ORDER」採用の機能とデザインに優れた仕様を豊富にラインアップ。  
楽しみながら、あなたらしさを叶えるリフォームをご提案いたします。

## KITCHEN キッチン

ライフスタイルに合わせて、レイアウト、色、天板を選択することが可能です。収納力にも優れた機能的で美しいキッチン。



## POWDER ROOM / BATHROOM 洗面・浴室

お掃除もしやすく、快適で使いやすい 洗面化粧台やシステムバスルームを豊富にラインアップしています。



## INTERIOR TASTE インテリアテイスト

毎日の暮らしを共にする内部仕様は、ライフスタイルに合わせた4つのおすすめテイストをご用意しています。室内ドア、フローリング、そして壁や天井の仕上げに至るまで、美しさと機能性にこだわった空間をご提案いたします。

### GRACE

華やかで優美なスタイル



### NATURAL

ぬくもりに満ちた自然派スタイル



### MODERN

都市型のすっきりしたスタイル



### AUTHENTIC

おおらかで風格あるスタイル



## DOOR (ドア)



## WOODEN FLOOR (フローリング)



※掲載写真は、イメージです。実際の仕様とは異なります。  
※掲載の仕様は一例です。詳細につきましては担当者にお尋ねください。

## 赤坂ハウジングギャラリー

「定額制戸建リフォーム」の設備や仕様は、赤坂ハウジングギャラリーにてご確認ください。厳選されたラインアップの中から、自分らしい仕様や理想のデザインをお選びいただけます。

また、赤坂ハウジングギャラリーは、「リフォームラボ赤坂」、「ORDER GRAN AKASAKA」のホームギャラリーに加え、当社テクノロジーや他のホームギャラリーを实体经济できるVRコーナー「STYLE VISION」、実際の設備仕様、部材・サンプルをご覧いただきながら家づくりの相談ができる「Meeting Floor」を備えております。

### 仕様展示コーナー

厳選されたラインアップの中から自分らしい仕様をお選びいただけます。



### リフォームラボ赤坂

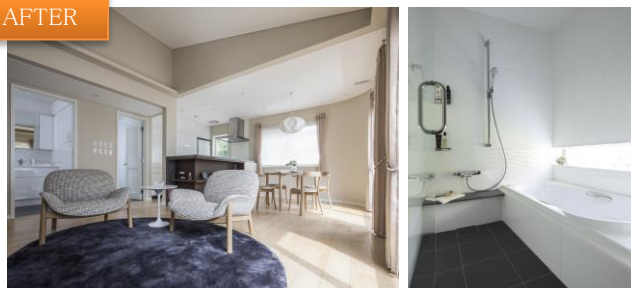
「リフォームの決め手」を100のポイントから確認できる住まいの研究所。1階を築30年のビフォー住宅、2階をリフォーム後のアフター住宅として再現しています。三菱地所のリフォームの住まいづくりのノウハウを活かした空間や暮らしをご体験することができる施設です。



BEFORE



AFTER



### 所在地

東京都港区赤坂7-5-5



#### 【アクセス】

- ・銀座線・半蔵門線・都営大江戸線「青山一丁目駅」4番出口より徒歩約10分
- ・千代田線「赤坂駅」7番出口より徒歩約10分
- ・銀座線・丸ノ内線「赤坂見附駅」10番出口より徒歩約12分

#### 【HP】

<https://www.mec-reform.com/showroom/akasaka/>